

# Protokoll

## der 6. Sitzung des Verwaltungsausschusses

Datum:	<b>13.02.2020</b>
Ort:	Beratungsraum Stadtverwaltung Flöha
Zeit:	19:00 Uhr – 20:00 Uhr

<b>Anwesenheit Stadträte:</b>		
Stadtrat	Herr Pech	entschuldigt
Stadtrat	Herr Dr. Garbe	
Stadtrat	Herr Walthelm	entschuldigt, dafür Herr Walther
Stadtrat	Herr Richter	
Stadträtin	Frau Penz	
Stadtrat	Herr Rennert, D.	entschuldigt
Stadtrat	Herr Dr. Baldauf	
Stadträtin	Frau Sehm	
Stadtrat	Herr Kühn	
Stadträtin	Frau Sell	
Stadtrat	Herr Quaiser	

<b>Anwesenheit Stadtverwaltung:</b>		
Oberbürgermeister	Herr Holuscha	
Amtsleiterin Finanzverwaltung	Frau Pentke	
Amtsleiter Bauverwaltung	Herr Stefan	
Amtsleiter Hauptverwaltung	Herr Mrosek	
Ortsvorsteher Falkenau	Herr Walther	
Gleichstellungsbeauftragte	Frau Röpke	
Protokollführerin	Frau Volkmer	

<b>Gäste</b>	keine
--------------	-------

### Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 4. Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 12.12.2019
5. Protokollbestätigung der 5. Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 16.01.2020
6. Festlegung der Protokollunterzeichnung der heutigen Sitzung
7. Beschluss über die Annahme einer Geldspende gem. § 28 Abs.2 Nr.11 u. § 73 Abs 5 SächsGemO sowie § 10b EStG i.V.m. § 52 AO (Vorlage-Nummer: VWA-024/2020)
8. Beratung über einen Beschluss zum Verkauf der kommunalen Eigentumswohnung Nr.1, Plauer Straße 8a im Ortsteil Falkenau (Vorlage-Nummer: VWA-025/2020)
9. Beratung über einen Beschluss über die 1. Änderungssatzung zur Feuerwehrsatzung der Stadt Flöha (Vorlage-Nummer: VWA-026/2020)
10. Beratung über einen Beschluss zur Übertragung von Haushaltsmitteln aus Vorjahren nach 2020 (Vorlage-Nummer: VWA-027/2020)
11. Beratung über einen Beschluss über den Verzicht auf die Erstellung eines Gesamtabschlusses für das Haushaltsjahr 2020 (Vorlage-Nummer: VWA-028/2020)
12. Beratung zum Haushaltsplanentwurf 2020
13. Informationen

## **TOP 1**

### **Eröffnung und Begrüßung**

Herr Holuscha eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

## **TOP 2**

### **Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit**

Die Einladung wurde am 05.02.2020 allen Stadträten mittels Postsendung zugestellt und am gleichen Tag in den Schaukästen des Rathauses und der Multifunktionalen Einrichtung ausgehängen. Die ordnungsgemäße und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit wurden zusammenfassend durch den Oberbürgermeister festgestellt. Es waren 9 Stadträte anwesend.

## **TOP 3**

### **Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wurde so bestätigt.

## **TOP 4**

### **Protokollbestätigung der 4. Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 12.12.2019**

Das Protokoll des 4. Verwaltungsausschusses vom 12.12.2019 wurde bestätigt.

## **TOP 5**

### **Protokollbestätigung der 5. Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 16.01.2020**

Das Protokoll des 5. Verwaltungsausschusses vom 16.01.2020 wurde bestätigt.

## **TOP 6**

### **Festlegung der Protokollunterzeichnung der heutigen Sitzung**

Frau Penz und Herr Quaiser unterzeichnen die Protokolle der heutigen Sitzung.

## **TOP 7**

### **Beschluss über die Annahme einer Geldspende gem. § 28 Abs.2 Nr.11 u. § 73 Abs 5 SächsGemO sowie § 10b EStG i.V.m. § 52 AO (Vorlage-Nummer: VWA-024/2020)**

Herr Holuscha verlas den Beschlussvorschlag. Der Verwaltungsausschuss stimmte der Annahme der Spende i.H.v. 150,00 € für eine Gruppe in der Kindertageseinrichtung Spielhaus „Groß und Klein“ einstimmig zu.

### **Beschluss Nr. 008/06/2020**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig ja (10) nein (-) Enthaltungen (-)**

## **TOP 8**

### **Beratung über einen Beschluss zum Verkauf der kommunalen Eigentumswohnung Nr.1, Plauer Straße 8a im Ortsteil Falkenau (Vorlage-Nummer: VWA-025/2020)**

Dieses Thema ist bereits seit 2018 präsent. Da die Wohnung nunmehr länger leer stand und hohe Kosten verursachte, wurde entschieden, dass diese veräußert werden soll. Im letzten Quartal des vergangenen Jahres kam der Vorschlag auf, die genannte Wohnung online als Inserat über die Wohnungsverwaltungs- und -baugesellschaft mbH Flöha zu veröffentlichen. Dieser Schritt erwies sich als sehr gut. Es meldeten sich mehrere Interessenten und Besichtigungen fanden statt. Schlussendlich hat ein Interessent ein Kaufangebot abgegeben.

Dieses Angebot beläuft sich auf 24.214,13 €. Die Summe setzt sich zusammen aus 20.000 € Kaufpreis für die Wohnung und zum Ausgleich für die durch die Stadt Flöha bereits gezahlte Instandhaltungsrücklage i.H.v. 4.214,13 €  
Dieser Preis liegt genau im Bereich des im Verkehrswertgutachtens genannten Wertes.

Herr Holuscha und Frau Pentke betonten, dass aus Sicht der Verwaltung einem Verkauf an den Interessenten zugestimmt werden sollte. Auch der Verwaltungsausschuss war dieser Ansicht, sodass die Beschlussvorlage in die Stadtratssitzung übernommen werden kann.

Vorbereitung Beschlussvorlage Stadtrat am 27.02.2020: VA Frau Pentke

## **TOP 9**

### **Beratung über einen Beschluss über die 1. Änderungssatzung zur Feuerwehrsatzung der Stadt Flöha (Vorlage-Nummer: VWA-026/2020)**

In der vergangenen Zeit war es durch das Brandschutzgesetz nicht möglich, eine Kinderfeuerwehr zu gründen. Da sich die Gesetzeslage jedoch geändert hat, besteht diese Möglichkeit nun.

Um dies umsetzen zu können, muss ebenfalls die Feuerwehrsatzung geändert werden. Neu ist nun in § 1, Absatz 3 die Aufnahme der Kinderfeuerwehren. Aus dieser Änderung ergibt sich ein neuer Artikel: § 7. Dieser regelt alle wichtigen Informationen bezüglich einer Kinderfeuerwehr (u.a. Aufnahmekriterien, Bestellung Kinderfeuerwehrwart).

Herr Richter kritisierte die Formulierung „Der Kinderfeuerwehrwart wird vom Ortsfeuerwehrausschuss ... bestellt.“. Er erklärte, dass sowohl er als auch die Wehrleitung der Ansicht sind, dass dieser Ausschuss lediglich ein beratendes Organ ist. Somit sollte es korrekt lauten „...vom Ortsfeuerwehrausschuss auf Anhörung ... bestellt.“. Herr Mrosek entgegnete, dass diese Satzung dem Wehrleiter bereits vorgelegen hat und es keine Einwände gab. Frau Penz bat darum, dass diese Unklarheit nochmals mit dem Wehrleiter besprochen werden soll.

Vorbehaltlich der Klärung dieser Angelegenheit steht einer Beschlussfassung im Stadtrat nichts im Weg.

Vorbereitung Beschlussvorlage Stadtrat am 27.02.2020: VA Herr Mrosek

## **TOP 10**

### **Beratung über einen Beschluss zur Übertragung von Haushaltsmitteln aus Vorjahren nach 2020 (Vorlage-Nummer: VWA-027/2020)**

Frau Pentke erklärte, dass, wie angekündigt, eine nochmalige Mittelübertragung für u.a. nicht begonnene Maßnahmen notwendig ist.

Den Ausschussmitgliedern ist mit der Einladung eine Übersicht zugegangen, um welche Summen und Posten es sich handelt. Der Finanzmittelbedarf ist nicht unerheblich, es handelt sich insgesamt um etwa 1,4 Millionen €. Hinzu kommen noch 3.500 € für eine Einbruchmeldeanlage, welche für die Feuerwehr Falkenau vorgesehen ist.

Frau Penz erkundigte sich nach dem Posten Salzsilo für den Ortsteil Falkenau. Herr Stefan erklärte, dass dieses bereits bestellt ist, jedoch noch nicht geliefert werden konnte. Deswegen ist die Mittelübertragung nach 2020 hier notwendig.

Weitere Fragen gab es nicht, sodass der Beschlussvorschlag in den Stadtrat übernommen werden kann.

Vorbereitung Beschlussvorlage Stadtrat am 27.02.2020: VA Frau Pentke

## **TOP 11**

### **Beratung über einen Beschluss über den Verzicht auf die Erstellung eines Gesamtabchlusses für das Haushaltsjahr 2020 (Vorlage-Nummer: VWA-028/2020)**

Frau Pentke erklärte, dass aufgrund gesetzlicher Änderungen künftig ein Wahlrecht besteht, ob ein Gesamtabchluss aufgestellt wird. Bei einem Gesamtabchluss sind mit dem Jahresabschluss der Kommune die Jahresabschlüsse ihrer Beteiligungen und Zweckverbände zu konsolidieren. Der Beteiligungsbericht würde dann entfallen.

Aus Sicht der Kämmerin ist es sinnvoller, weiterhin den Beteiligungsbericht zu erstellen. Als Grund nannte sie unter anderem, dass die jeweiligen Unternehmen unterschiedliche Rechtsvorschriften zur Bilanzierung ihrer Jahresabschlüsse haben, sodass sich ein vereinheitlichtes Gesamtbild als fast unmöglich erweisen würde. Sowohl personell als auch finanziell sieht sie ein solches Projekt als nicht stemmbar.

Den Ausschussmitgliedern wurde der entsprechende § 88b der SächsGemO ausgeteilt.

Für den Verzicht auf den Gesamtabchluss ist für jedes Haushaltsjahr ein neuer Beschluss des Stadtrates notwendig.

Dieser hier besprochene Beschluss soll also für das Jahr 2020 gefasst werden.

Die Ausschussmitglieder stimmten einer Beschlussfassung zu.

Vorbereitung Beschlussvorlage Stadtrat am 27.02.2020: VA Frau Pentke

## **TOP 12**

### **Beratung zum Haushaltsplanentwurf 2020**

Mit der Einladung zu dieser Sitzung ist den Stadträten die Finanzrechnung zugegangen. Grund dafür war eine Nachfrage von Herrn Stadtrat Kühn bezüglich der Liquidität der Stadt.

In 2019 belief sich der Bestand an liquiden Mittel auf 5,8 Millionen €. Erkennbar ist dadurch auch, dass die besprochene Mittelübertragung (TOP 10) möglich ist.

Frau Pentke informierte darüber, dass sie derzeit den Vorbericht für den Haushaltsplan erarbeitet. Aus ihrer Sicht ist eine Beschlussfassung im Februar 2020 für den Haushaltsplan realistisch.

Herr Mrosek ergänzte, dass eine neue Drehleiter für die Feuerwehr zwar geplant, aber noch nicht in die finanzielle Planung aufgenommen ist. Es soll geklärt werden, mit welcher Summe man dafür rechnen muss und welche Fördermöglichkeiten bestehen. Das Ziel ist, spätestens im Jahr 2024 eine neue Drehleiter anzuschaffen.

Weiterhin informierte der Hauptamtsleiter darüber, dass es im Stellenplan noch eine Änderung geben wird. Grund hierfür ist ein geplantes Projekt zur Kriminalprävention. Diese Stelle muss im Stellenplan ausgewiesen werden, es erfolgt allerdings eine 100%-ige Förderung, sodass auf die Stadt Flöha keine weiteren Personalkosten zukommen werden.

## **TOP 13**

### **Informationen**

**Herr Stefan** informierte darüber, dass der Durchführungsbeschluss für den letzten Bauabschnitt der Außenanlagen des Förderschulzentrums im Technischen Ausschuss gefasst wurde. Außerdem wurden Fördermittel bewilligt, sodass eine Finanzierung der Maßnahme gesichert ist.

**Herr Holuscha** erinnerte noch einmal daran, dass der Verwaltungsausschuss im April vom 9. auf Dienstag, den 07.04.2020 verlegt wurde.

Außerdem gab der **Oberbürgermeister** eine Einladung der Katholischen Kirche in Flöha bekannt. Am 23.02.2020, 10.30 Uhr findet ein „besonderer Gottesdienst“ statt. Hier werden unter anderem die abgeschlossenen Bauarbeiten zu begutachten sein.

**Er** sprach die Bitte aus, dass die Stadträte bei den Protokollen der Ausschüsse und des Stadtrates nicht die Erwartung haben, dass eine wörtliche Rede übernommen wird. In Einzel- bzw. Ausnahmefällen ist dies sicherlich notwendig und umsetzbar, sollte jedoch nicht zum Regelfall werden.

Holuscha  
Oberbürgermeister

Ausschussmitglied  
Frau Penz

Protokoll  
Frau Volkmer

Ausschussmitglied  
Herr Quaiser

Flöha, 02.03.2020